

RESUMEN DE CALIDADES

SUELO	
ESTRUCTURA MADERA PINO TRATADO 150x50/75mm a 600 mm	Base de suelo en madera de pino tratada en autoclave clase IV, de 150 x 50/75 mm de sección, con vigas separadas a 600 mm, incluso p.p. de cortes, ensambles y tornillería.
LÁMINA DE VAPOR TRANSPIRABLE DE POLIETILENO 0.2mm	Impermeabilización formada por tela de vapor transpirable de polietileno de 0,2 mm, colocada no adherida, incluso p.p. de solapes, cortes y limpieza del soporte. Medida la superficie ejecutada.
REVESTIMIENTO CON TABLERO MARINO 18MM	Revestimiento con tablero marino 18mm, de 244x122cm incluso corte, preparación, elementos de remate en esquinas y rincones, y colocación de rodapiés si fuese necesario
SUELO PORCHE	
SUELO TARIMA PINO TRATADA 100 x 25 mm	Tarima de pino tratado 100 x 25 mm, incluso colocación, cortes.
ESTRUCTURA CUBIERTA Y PAREDES VERTICALES	
PARAMENTO VERTICAL EXTERIOR Y DE CUBIERTA CON ESTRUCTURA LAMINADA CON AISLANTE Y CÁMARA DE AIRE VENTILADA	Módulo de pared exterior compuesto por estructura de madera laminada GL24h, de vigas y pilares de directriz recta de 120x60mm, pintado con tratamiento a base de lasures protectores de la madera; y tablero estructural OSB 15mm. Aislante térmico lana de roca de 50mm de espesor y barrera de vapor realizada mediante la instalación de tela. Formación de cámara de aire ventilada en el exterior con rastreles de madera tratada.
REVESTIMIENTO EXTERIOR CUBIERTA	
LAMAS FIBROCEMENTO CEDRAL	Revestimiento exterior de paredes con piezas de fibrocemento CEDRAL solapada, incluso corte, preparación, elementos de remate en esquinas y rincones. (Esta tarifa incluye la siguiente gama de colores: C01, C02, C03, C04, C05, C07, C08, C10, C15, C19, C31, C50, C56, C57, C58, C59, C60, C61, C62) El resto de colores tendrán un incremento del precio del 25%.
REVESTIMIENTO EXTERIOR PAREDES VERTICALES A elegir entre:	
TABLERO MARINO RANURADO EXTERIOR	Tablero marino de pino ranurado de 15 mm colocado, tratado mediante impregnación en cobre, incluso cortes, paso de instalaciones, ensambles y tornillería.

FIBROCEMENTO AMROC	Panel fibro-madera Amroc color gris, de dimensiones 250x125cm, de 12 mm colocado, incluso cortes, paso de instalaciones, ensambles y tornillería.
VIDRIO	Doble vidrio 4/16/4, con perfiles madera
REVESTIMIENTO INTERIOR A elegir entre:	
TABLERO AGLOMERADO MELAMINA 12mm	Revestimiento interior de paredes con tablero de melamina aglomerado 12mm de espesor, incluso corte, preparación, y tornillería bicromatada.
PANELES DE CARTON-YESO	Revestido con placas de yeso laminado de 13 mm de espesor, colocado sobre estructura de madera de pino tratada, incluso replanteo, limpieza, nivelación, aplomado, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones y repaso de juntas. Se incluye pintura. Medido a cinta corrida.
TABLERO MARINO RANURADO 9mm	Tablero marino de pino ranurado de 15 mm colocado, incluso cortes, paso de instalaciones, ensambles y tornillería. Sin pintar. Medido la superficie ejecutada.
CARPINTERÍAS	
PUERTAS DE ACCESO DE MADERA Y VIDRIO	Puerta de acceso de hoja abatible, 0.88x2.10m ejecutada en madera de pino laminada barnizada y vidrio climalit 4+10+4. Atornillado a estructura de madera, junquillos, junta de estanqueidad, cerradura y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica, incluido montaje.
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	Instalación eléctrica realizada según REBT, con mecanismos Simon 27 o similar. Instalado según proyecto.
INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	
INSTALACIÓN MULTICAPA FONTANERÍA COCINA	Instalación de fontanería para una cocina, dotándola con tomas para fregadero y lavavajillas, realizada con tuberías de para las redes de agua fría y caliente con su respectivo aislamiento térmico, y con tuberías de PVC serie B, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales. Medida la unidad.

INSTALACIÓN DE FONTANERIA BAÑO	Instalación de fontanería para un BAÑO, dotado de lavabo, inodoro, y plato de ducha, realizada con tuberías para las redes de agua fría y caliente con su respectivo aislamiento térmico, y con tuberías de PVC serie B, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC. Medida la unidad instalada.
---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------